

Especialidad en  
**Valuación Inmobiliaria**  
Modalidad Escolarizada



## Perfil de ingreso

Esta Especialidad es para ti si te interesa...

Conocer los fundamentos de la  
Valuación Inmobiliaria.

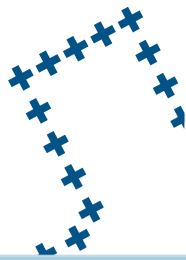
Realizar análisis urbano para  
la Valuación.

Especializarte en la valuación de bienes  
nacionales e internacionales.

Dominar el marco legal de la propiedad  
inmobiliaria.

Aprender la normatividad para  
la Valuación Inmobiliaria.

## Perfil de egreso



**Evaluar bienes y edificaciones.**



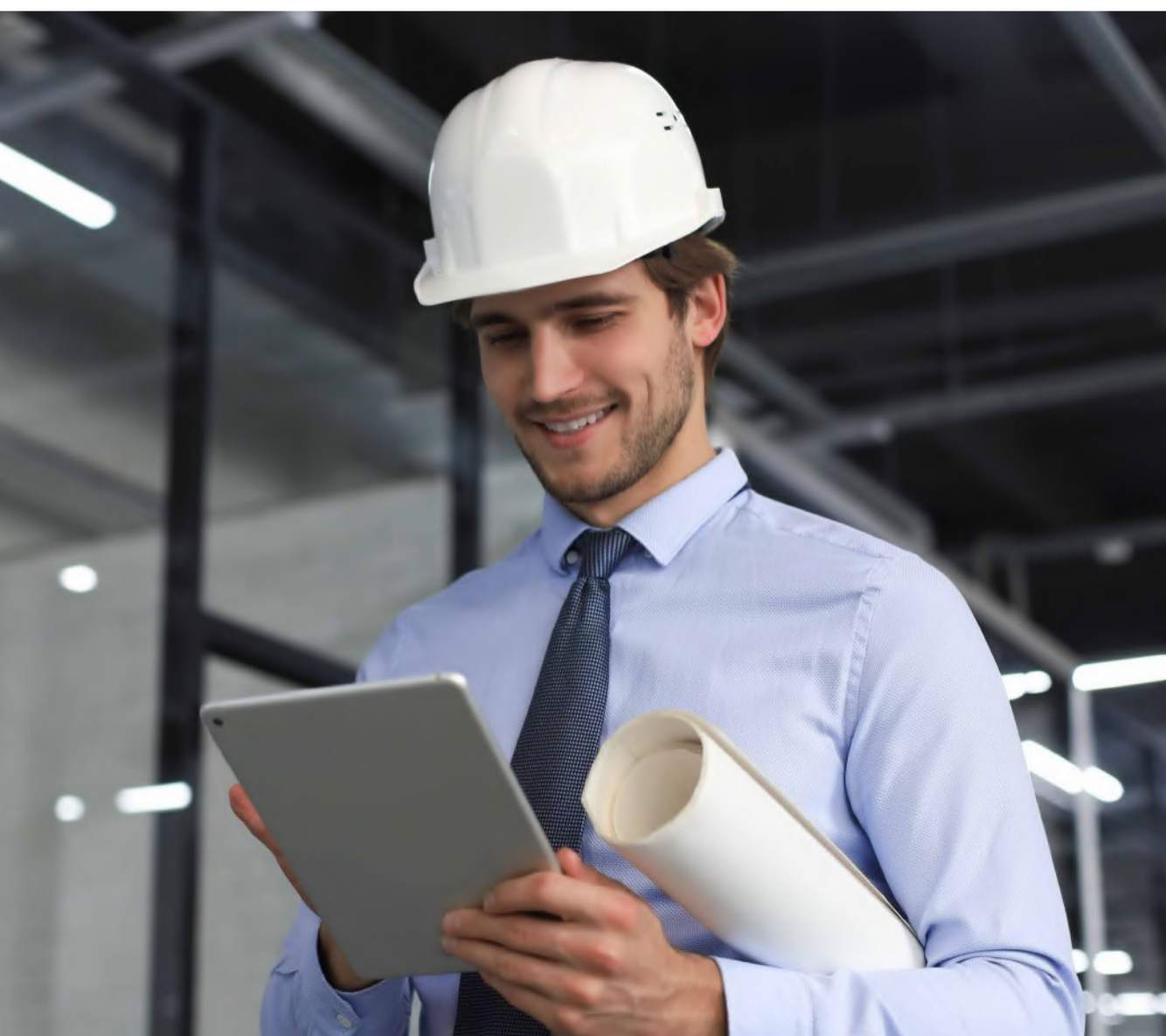
**Aplicar matemáticas financieras en los ejercicios de Valuación.**



**Calcular costos y procedimientos de construcción.**



**Entender el comportamiento mercado inmobiliario.**



# ¿Qué aprenderás?

Análisis de la integración de las diferentes variables que componen una Valuación Inmobiliaria.

Ejecución de avalúos en los diferentes ámbitos inmobiliarios, aplicando técnicas valuatorias.

Elaboración de análisis matemáticos y financieros para la fundamentación del valor de inmuebles.

**Identificación de aspectos técnicos de la construcción** y la depreciación de edificaciones.



## ¿Dónde podrás trabajar?

Diversos sectores relacionados con el mercado inmobiliario.



Empresas de valuación y tasación.



Firmas de consultoría inmobiliaria.



Instituciones financieras.



Instituciones reguladoras del mercado inmobiliario.



Especialidad en  
**Valuación Inmobiliaria**  
Modalidad Escolarizada



**Plan de estudios**

**Módulo 1**

- + Fundamentos de Valuación Inmobiliaria
- + Marco legal de la propiedad inmobiliaria
- + Matemáticas financieras aplicadas a la Valuación Inmobiliaria

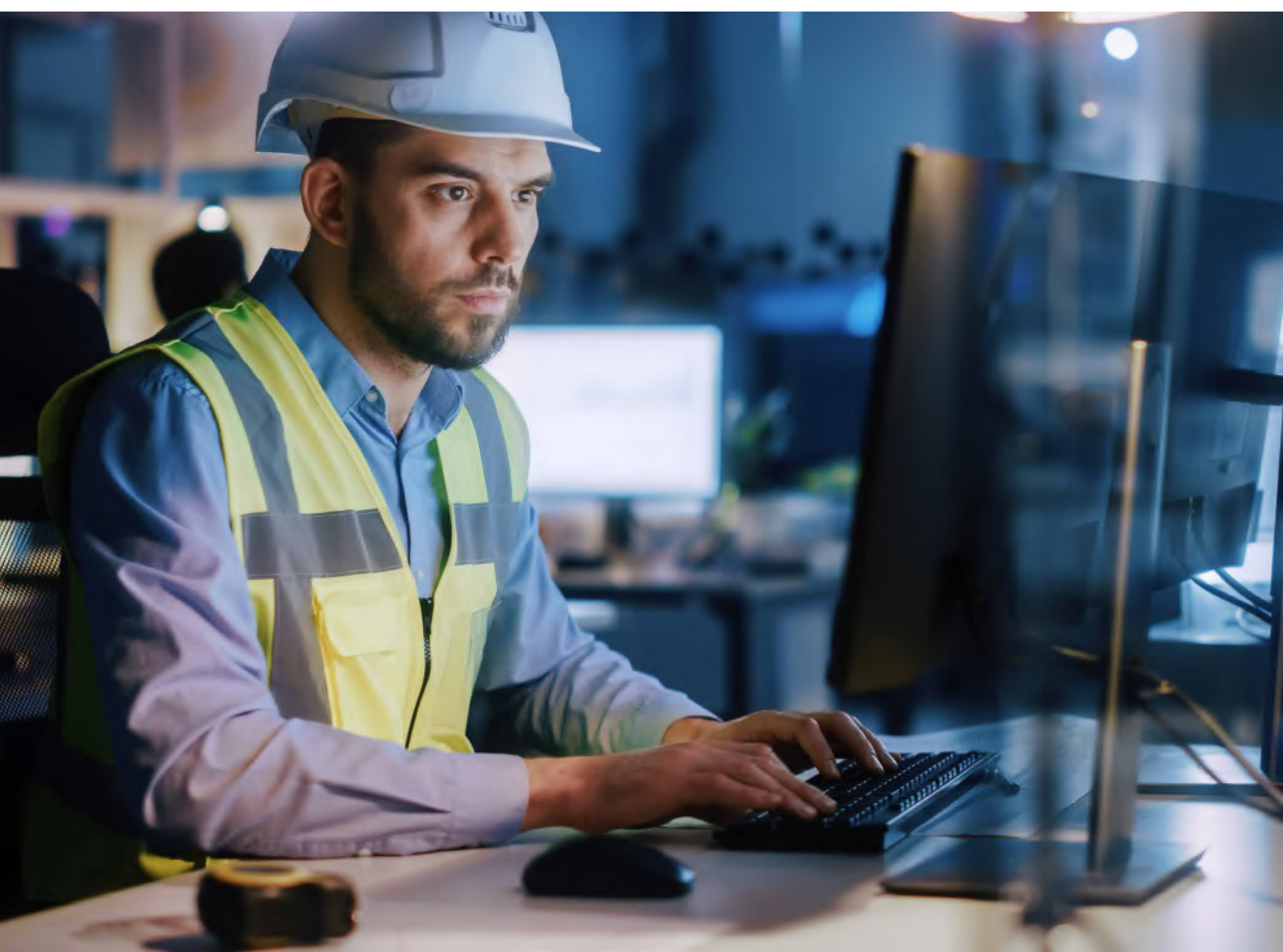
**Módulo 2**

- + Análisis urbano para la valuación
- + Normatividad para la Valuación Inmobiliaria
- + Costos y procedimientos de construcción

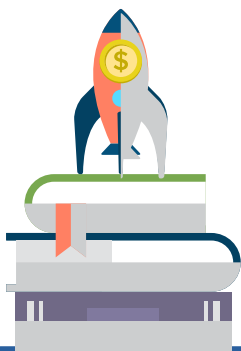
**Módulo 3**

- + Valuación de bienes nacionales e internacionales
- + Valuación de bienes y edificaciones
- + Procedimientos de valuación

\*Este programa no es válido como forma de titulación vía Posgrados.



# Respaldo Económico UNITEC



¡No detengas tu futuro!  
Estudia con alguno de los  
apoyos que la UNITEC te ofrece

## + Bolsa de trabajo de medio tiempo:

Obtén un empleo de medio tiempo que te ayude a pagar tus estudios.

¡Hay más de 10 mil vacantes disponibles!

[Conoce más](#)

## + Becas académicas de primer ingreso

Se calculan con tu promedio de grado anterior y se renuevan cada ciclo, siempre y cuando mantengas dicho promedio.

[Conoce más](#)

## + Financiamientos educativos:

Obtén un crédito educativo para financiar tu carrera. Un asesor te ofrecerá apoyo a lo largo del proceso.

[Conoce más](#)

# ¿Por qué estudiar una Especialidad en la UNITEC?

+ de 55 años de experiencia y calidad académica.

9 campus en 5 estados de la república.

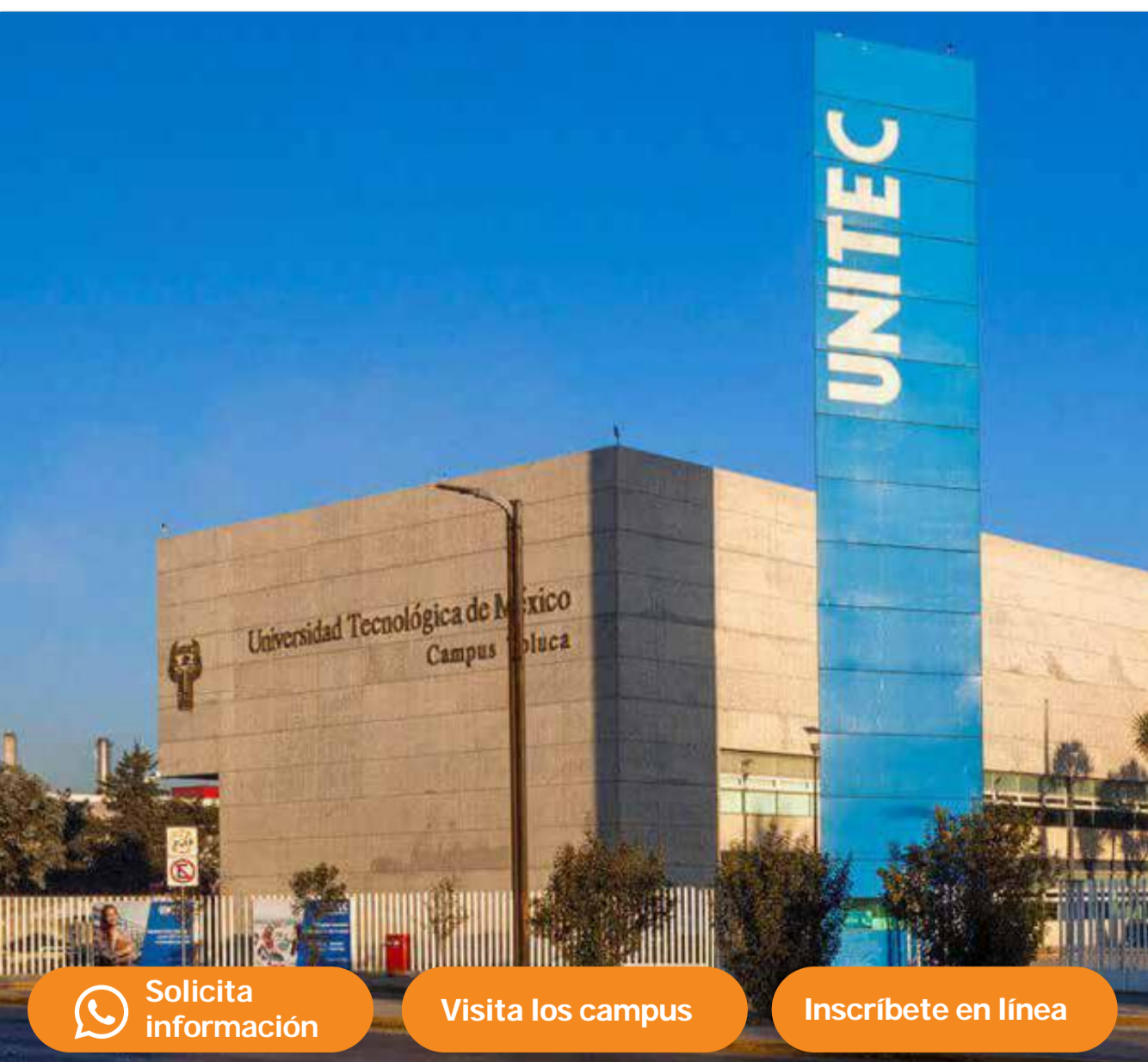
Comunidad de + de 2 mil egresados.

Profesores con experiencia laboral en lo que enseñan.

Un egresado de Maestría UNITEC gana hasta 90% más que quien solo cuenta con una licenciatura.\*

\* ENOE 2020-IV / Estudio de Egresados UNITEC 2020.

## Respado Económico UNITEC.



Solicita información

Visita los campus

Inscríbete en línea



@unitecmx



@unitecmx



unitec.mx



unitecmex



@unitec

# UNITEC



800 786 483